

**Beslutningsreferat af ordinær Generalforsamlingen i Sydgrænsen.
Tirsdag den 28. marts 2017.**

Formand Helle Stauning bød velkommen til generalforsamlingen og bad om 1 minuts stilhed for de 2 medlemmer som ikke er hos os mere.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmeudvalg
3. Bestyrelsens beretning over det forløbne år (udsendt med dagsorden)
4. Årsregnskabet med eventuel revisionsberetning (udsendt med dagsorden)
5. Driftsbudgettet for det kommende år
6. Forslag til behandling (forslag vedlagt)
7. Valg af bestyrelse og revisorer m.m.
8. Eventuelt (hvorunder intet kan vedtages).

Ad 1: Valg af dirigent.

Morten Nielsen, have 45 blev valgt.

Morten takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og dagsordenen blev enstemmigt godkendt.

Der var fremmødt 60 stemmeberettigede haver, hvoraf de 3 var fuldmagter.

Ad 2: Valg af stemmeudvalg.

Kim have 44, Andreas have 43 og Ole have 21 blev valgt.

Ad 3: Bestyrelsens beretning over det forløbende år. Helle gennemgik beretningen kort. Inden beretningen gik til godkendelse og debat.

På grund af de mange gener vi har haft med oversvømmelse i haver og på gangene, spurgte - Verner have 142 - hvor man havde tænkt sig af grave brøndene ned og hvor mange.

Helle oplyste, at vi i første omgang starter med gang A og gang B for at se, hvordan det virker. Hen ad vejen vil der helt klart blive gravet flere brønde ned på de tiltrængte gange.

Lis have 122 – syntes det er ærgerligt, at der ikke bliver startet på gang E.

Finn have 71 – klagede også over, at der var meget vand på deres gang. Daniel have 95 – var utilfreds med at containeren i efteråret 2016 til haveaffald var for lille. Helle orienterede om, at vi altid bestiller en stor container, men fejlagtig var der leveret en lille container.

Herefter gik bestyrelsens beretning over til afstemning, der blev enstemmigt godkendt.

Ad 4: Årsregnskabet med eventuel revisionsberetning.

Gitte spurgte medlemmerne, om der var nogle kommentarer til årsregnskabet:

Daniel have 95 – ville gerne have uddybet hvad posten rengøring – toiletter og festhus – dækker. Gitte oplyste, at hovedrengøring af festhus og toiletter udgør 4.800 kr. Toiletartikler (firmaet Virena) 9.493 kr. Ugerengøring á 700 kr. pr. uge i 26 uger 18.200 kr. Rengøring ved udlejning 300 kr. pr. gang.

Udover dette ville Daniel have 95 gerne have redegjort for, hvad administration - telefon og porto dækker.

Hertil oplyste Gitte, at generalforsamling 3.562 kr. Bestyrelsesmøder 3.028 kr. Frimærker 5.505 kr. Gebyrer 716 kr. Telefoner – kontor og formand og internet til kassereren 9.558 kr. Hjemmeside 6.500 kr. Revisorer 1.200 kr. Kattens Værn 500 kr. og kontorartikler 3.233 kr.

Daniel have 95 var tilfreds med defineringen af regnskabet.

Majbritt have 57 efterlyste en post i regnskabet hvor det fremgik, nyt service til festhuset, hun påtalte, at det var under alt kritik. Kai have 16 – mente hvis man er utilfreds, kan man tage sit service med hjemme fra.

Herefter blev årsregnskabet enstemmigt godkendt.

Ad 5: Driftsbudgettet for det kommende år.

Daniel have 95. Hvor vil vi tage pengene fra til brøndene. Gitte oplyste – ved daglig drift, vedligeholdelse og nyanskaffelser.

Herefter blev driftsbudgettet enstemmigt godkendt.

Ad 6: Forslag til behandling.

Indkommet 2 forslag – 1 forslag fra bestyrelsen og 1 forslag fra Lis have 122.

Forslag 1:

Bestyrelsen ønsker at følge de nye standardvedtægter fra Kolonihaveforbundet, med enkelte tilretninger. De væsentligste ændringer er i § 7, stk. 5-11, som vi har medtaget fra vores gamle vedtægter, samt § 11, stk. 10, hvor vi har medtaget senest besluttede ordlyd fra vores gamle vedtægter.

Helle argumenterede for, hvorfor vi ønsker vedtægtsændringer. Bedre forståelse af sproget, og let tilgængelig ved eventuelle rettelser i vedtægterne. Jørgen Gylden bo have 62 oplyste, at der skal være 2/3 fremmødte medlemmer for at godkende vedtægtsændringerne, hvad vi ikke var. Bestyrelsen indkalder til en ekstraordinær generalforsamling i løbet af foråret.

Forslag 2:

Lis have 122. Når ukrudtspatroljen giver besked om, at der skal renses på gangene, kunne det være en god ide, hvis der også gives besked om, at huller i vejen skal udbedres af haveejerne. Dette gav anledning til en livlig debat. Det blev til et ændringsforslag, med ordlydende, at det er på pligtarbejde der skal udbedres huller i vejene.

Conni have 111, det altid har været sådan, at det er enkelte medlem har pligt til at ordne uden for sin hæk og ud til midt på vejen.

Gitte spurgte medlemmerne, om der var nogle kommentarer til årsregnskabet:

Daniel have 95 – ville gerne have uddybet hvad posten rengøring – toiletter og festhus – dækker. Gitte oplyste, at hovedrengøring af festhus og toiletter udgør 4.800 kr. Toiletartikler (firmaet Virena) 9.493 kr. Ugerengøring á 700 kr. pr. uge i 26 uger 18.200 kr. Rengøring ved udlejning 300 kr. pr. gang.

Udover dette ville Daniel have 95 gerne have redegjort for, hvad administration - telefon og porto dækker.

Hertil oplyste Gitte, at generalforsamling 3.562 kr. Bestyrelsesmøder 3.028 kr. Frimærker 5.505 kr. Gebyrer 716 kr. Telefoner – kontor og formand og internet til kassereren 9.558 kr. Hjemmeside 6.500 kr. Revisorer 1.200 kr. Kattens Værn 500 kr. og kontorartikler 3.233 kr.

Daniel have 95 var tilfreds med defineringen af regnskabet.

Majbritt have 57 efterlyste en post i regnskabet hvor det fremgik, nyt service til festhuset, hun påtalte, at det var under alt kritik. Kai have 16 – mente hvis man er utilfreds, kan man tage sit service med hjemme fra.

Herefter blev årsregnskabet enstemmigt godkendt.

Ad 5: Driftsbudgettet for det kommende år.

Daniel have 95. Hvor vil vi tage pengene fra til brøndene. Gitte oplyste – ved daglig drift, vedligeholdelse og nyanskaffelser.

Herefter blev driftsbudgettet enstemmigt godkendt.

Ad 6: Forslag til behandling.

Indkommet 2 forslag – 1 forslag fra bestyrelsen og 1 forslag fra Lis have 122.

Forslag 1:

Bestyrelsen ønsker at følge de nye standardvedtægter fra Kolonihaveforbundet, med enkelte tilretninger. De væsentligste ændringer er i § 7, stk. 5-11, som vi har medtaget fra vores gamle vedtægter, samt § 11, stk. 10, hvor vi har medtaget senest besluttede ordlyd fra vores gamle vedtægter.

Helle argumenterede for, hvorfor vi ønsker vedtægtsændringer. Bedre forståelse af sproget, og let tilgængelig ved eventuelle rettelser i vedtægterne. Jørgen Gylden bo have 62 oplyste, at der skal være 2/3 fremmødte medlemmer for at godkende vedtægtsændringerne, hvad vi ikke var. Bestyrelsen indkalder til en ekstraordinær generalforsamling i løbet af foråret.

Forslag 2:

Lis have 122. Når ukrudtspatroljen giver besked om, at der skal renses på gangene, kunne det være en god ide, hvis der også gives besked om, at huller i vejen skal udbedres af haveejerne. Dette gav anledning til en livlig debat. Det blev til et ændringsforslag, med ordlydende, at det er på pligtarbejde der skal udbedres huller i vejene.

Conni have 111, det altid har været sådan, at det er enkelte medlem har pligt til at ordne uden for sin hæk og ud til midt på vejen.

Bestyrelsen fastholder, som der står i vores ordensreglement, at det enkelte medlem stadig skal ordne vejen uden for deres hæk og ud midt til vejen.

Jimmy have 35 kom med et forslag, hvilken slags grus vi skal bruge for at udbedre hullerne, det bliver der set nærmere på snarest.

Forslaget gik til afstemning, om hullerne skal ordnes på pligtarbejde – 42 stemmer for – 3 imod – 8 stemte blankt.

Ad 7: Valg af bestyrelse.

- a) Formand Helle Stauning blev genvalgt.
- b) Næstformand Kim Nielsen og bestyrelsesmedlem Irma Larsen blev genvalgt.
- c) Bestyrelsessuppleanter Allan Klausen og Steen Pedersen blev genvalgt.
- d) Revisorsuppleanter Jørgen Gyldenbo og Majbritt Gøth blev genvalgt.
- e) Vurderingsudvalg Kaj have 16, Kenneth have 28 og Søren have 61 blev genvalgt.
- f) Festudvalg – Daisy have 132, Caspar have 132, Henrik have 146 og Bente have 84 blev stemt ind i festudvalget.

Ad 8: Eventuelt.

Verner have 142, hvad bliver pengene brugt for overskuddet fra sommerens lotterier m.m. Helle oplyste at vi bl.a. har købt ny opvaskemaskine til festhuset, og vi skal i gang med opførelse af ny legeplads. Merete 101 – er der nedsat et legepladsudvalg. Nej det er Theis have 11, der står for byggeriet og finder nogle frivillige hjælpere.

Martin Sander have 101 – burde det ikke være forbudt at fodrer vildkatte og fugle på grund af de problemer vi har med rotter. Helle at oplyste, at vi har 2 fodreværter til kattene, og de går ikke hjem før end kattene har spist deres mad. Conni have 111 – der bør ikke ligge nedfaldsfrugt i haverne, det er et godt spisekammer for rotterne.

Der var en lang og livlig debat omkring rotter. Helle henviste til, at man kan gå ind og se på vores hjemmeside, hvordan man forholder sig til rotteproblemerne.

Martin Sander 101 – han vil eventuelt indberette til kommunen, at vi fodrer vildkatte, da han mener det er ulovligt.

Majbritt have 57 – Vil have hegn ved hendes hjørnehæk – og hvad har vi tænkt os at gøre ved hullerne i asfalten.

Daniel have 95 – Vedrørende byggetilladelser og anmeldelse af byggeri – Helle fortalte at det kun gælder parcelhusene.

Daniel have 95 – Hvorfor bliver vintervandet lukket. Helle – svarede at det er på grund af det store forbrug af vand om vinteren.

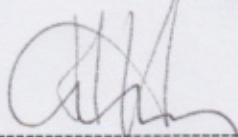
Olsen have 57 – Majbritt fik ikke svar på sit spørgsmål – Helle beklagede og oplyste, at de arbejdsmænd der havde lovet at ordne det, har svigtet helt et par gange, men at vi finder snarest en løsning, om så foreningen selv må betale det.

Herefter sluttede eventuelt.

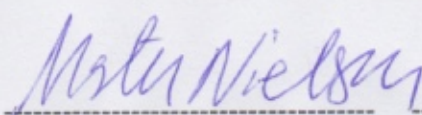
Generalforsamlingen sluttede kl. 20.30.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

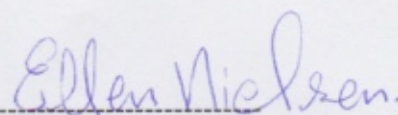
København, den 6/4 17



Formand Helle Stauning



Dirigent Morten Nielsen



Sekretær Ellen Nielsen