

BESTYRELSENS BERETNING 2021 – 2022

NYE MEDLEMMER

Der er solgt eller familieoverdraget 3 haver i løbet af beretningsåret. Bestyrelsen ønsker de nye medlemmer velkommen i foreningen. Det drejer sig om følgende haver: 46, 60 og 136 i 2021

HJEMMESIDE

Vores hjemmeside kører fint, og vi er fortsat åbne for input fra vores medlemmer. Alle medlemmer der ønsker det, kan blive kontaktet via mail. En del har nu afleveret mail og telefonnr., dog er der stadig ganske få medlemmer der endnu ikke har benyttet sig af muligheden, så bestyrelsen vil opfordre til at I går ind på hjemmesiden: www.sydgraensen.dk og tilmelder jer med have nr., telefonnr. og mailadresse. Det er specielt rart, når der har været indbrud eller vandskader, at vi hurtigt kan få kontakt til medlemmerne. Ligeledes bruger vi adresserne til udsendelse af diverse nyheder fra bestyrelsen.

Husk også at meddele bestyrelsen når du får ny adresse, nyt telefonnr. eller ny mailadresse.

Alle medlemmer kan også komme på Kolonihaveforbundets nye hjemmeside. Den hedder Kolonihaveforbundet.dk

RENOVATION

Hvis du har skrald der ikke hører til i de containere der er til rådighed, eller containeren er fyldt, skal du tage dit skrald med retur.

Vi henstiller fortsat til medlemmernes brug af rummet, med behørig hensyntagen til de omkringliggende haver. Der er fastsat en tid fra 08,00 til 21,00, som er det tidsrum hvor der kan afleveres skrald.

Vi fået oplyst at der bliver tømt dagrenovation om onsdagene i 2022, første gang d. 6. april. Husk der tømmes affald i perioden 1.4.2020 til 30.9.2020. Såfremt du benytter haven i oktober 2021, skal du selv bortskaffe dit affald.

HÆKKE

Det vil også i efteråret 2022 være muligt at få skiftet forhæk. Så hvis der er nogle medlemmer, som syntes de trænger til at få skiftet deres forhæk, kan man henvende sig på kontoret og så vil bestyrelsen foretage en vurdering.

FORSIKRINGER

Bestyrelsen vil minde om, at det er lovpligtigt at brandforsikre sit hus. Der er intet lovkrav om, at man skal forsikre sit indbo, men brandforsikringen er lovpligtig.

Vi har en aftale med Alm. Brand-forsikring, om at tegne en fælles forsikring for de medlemmer der ønsker dette.

Pris for den enkelte haveejer udgør for 2022 kr. 1.730,- pr. år, og så er man dækket for brand, bygningskasko og indbo op til 300.000,-

Det vil fortsat være muligt at tilmelde sig til denne forsikring på kontoret lørdage på pligtarbejde.

BYGGERI

Vi har fortsat en del byggesager i gang i foreningen.

Vi må fortsat opfordre til, at alle byggeprojekter, store som små, runder bestyrelsen, inden ansøgning i Københavns kommune.

Det sker også som hovedregel, at vi får tegninger mv. afleveret i bestyrelsen INDEN arbejdet påbegyndes, således at medlemmet kan få en tilladelse på plads, som det er foreskrevet i vores lejekontrakt. Det er vi meget glade for i bestyrelsen, og vi opfordrer alle der påtænker om- eller tilbygninger, til fortsat at komme på kontoret og fremvise deres projekter.

De seneste meldinger vi har om lovliggørelsen af haveforeninger, lyder på at vi skal have gennemgået vores samlede haveforening med brandmyndighederne. Bestyrelsen vil blive indkaldt til et møde, når det er vores tur. Vi ved endnu ikke hvornår det bliver.

LOVLIGGØRELSE AF HAVER (TIDL. ULOVLIGT BYGGERI.)

Hele den proces der er kørt fra sommeren 2015 pøg frem til slut 2021, forventes nu at falde på plads, når vi har haft gennemgang af alle haver med brandmyndighederne.

KØRSEL MED STORE VOGNE, HERUNDER SLAMSUGERE

Såfremt der forårsages skade på hække, autoværn eller andet, er det medlemmet der har bestilt vognen, der er erstatningspligtig. Dette gælder både hvis man har bestilt afhentning/aflæsning i sin have, eller hvis man har bestilt slamsuger til tømning af tank.

SAMLINGER AF UNIONER TIL VANDET

Det er fortsat muligt at få sat sit vand til om foråret - og fra om efteråret - for et mindre beløb. Hvis man er interesseret, kan man henvende sig på kontoret for tilmelding.

Vores 'vandmand' i foreningen er Kasper Jensen fra have 32.

KONGELUNDSHAVERNE

Vi har deltaget i alle fælles møder, der er blevet holdt i årets løb, dette har dog i år været færre end vi plejer på grund af corona-krisen og diverse forsamlingsforbud.

Vi holder hinanden opdateret om indbrud her hen over vintersæsonen. Der bliver løbende fulgt op på om der er indbrud i de andre haveforeninger. Kolonihaveforbundet har lavet noget info om forebyggelse af indbrud og de råd og vejledninger der er udarbejdet, er lagt på vores hjemmeside, så I selv kan sikre jer så godt som muligt.

Det er en god ting, at samles med de andre haver og udveksle erfaringer på kryds og tværs. Vi har et glimrende samarbejde, og står ofte samlet med emner der tages op i kredsen eller i kolonihaveforbundet, senest med samlet tilmelding til kloakering.

Vi indgår også i et samarbejde med H/F Søndervang og H/F Mejlgården, hvor vi er knyttet sammen i et pumpelaug.

STORSKRALD

I den forløbne sæson, har vi har haft to container i foråret og en container til haveaffald i efteråret.

VAND I HAVERNE

Pumpelaugget som består af 8 medlemmer, har heldigvis heller ikke i 2021 været i aktion.

Vi har en formodning om, at det arbejde med at rense og frigravning af brønde på gang A, C, E og G op mod Kongelundsvej i vinteren 2018/2019, har båret frugt.

KLOAKERING.

Bestyrelsen afventer fortsat nyt om de kommende kloakeringer af haveforeninger i Københavns Kommune. Der er fortsat ikke en endelig dato, ej heller en endelig pris for projektet. Men det er rykket tættere på.

Vi har fået besked om, at vi er med i 1. del. Den består af 14 haveforeninger, som vil blive kloakeret i perioden 2023 til 2025.

SLAMSUGER

Kongelundens Slamsuger Service stoppede 31.12.2021. Dette betyder at vi har undersøgt forskellige muligheder og priser. Vi har valgt ALFA KloakApS som vores nye samarbejdspartner. Medlemmer der ønsker at benytte dette firma, kan kontakte Ronny på tlf. nr. 42 901 906

ROTTER

Vi har været, og skal nok være forberedt på fremadrettet at være plaget af rotter i haverne. Vi opfordrer alle medlemmer til at gå på vores hjemmeside og læse den vejledning Københavns kommune har udsendt, om hvordan vi skal forholde os, for at reducere rotternes fremfærd.

ORDENSREGLEMENT

Vores ordensreglement er opdateret med de beslutninger der blev godkendt på GF d. 5.7.2021. Den kan ses på hjemmesiden.

HJERTESTARTER

Foreningens hjertestarter vil om sommeren være opsat på festpladsen.

BANKO

I den forløbne sæson, har der været spillet banko hver onsdag i festhuset, med behørig fokus på hvor mange der må forsamles af gangen, og afstanden mellem deltagerne. Vi håber at dette kan fortsætte i den kommende sæson, dog gerne uden corona-restriktioner. Skulle der sidde en med en ”opråber” i maven, skal du være MEGET velkommen.

KEGLEKLUBBERNE

Der har ligeledes været spillet kegler i sæsonen, både herre- og dame-kegler. Vi håber også at dette kan fortsætte i år.

FESTER I ÅRET

PINSEN:

Afholdt før sidste GF

SANKT HANS AFTEN:

Afholdt før sidste GF.

SOMMERFESTEN

Det lykkedes at få en fin sommerfest på trods af corona i sommeren 2021. Tak til festudvalget og Mette (duemor)

PRÆMIEHAVER

Foreningen har præmieret 3 haver i 2021. Vi havde en fin præmiefest, hvor have 26, 92 og 117 fik deres fine præmier.

AFSLUTNING

Til sidst vil bestyrelsen ønske alle medlemmerne en rigtig god og varm sommer.

MED VENLIG HILSEN
BESTYRELSEN