

BESTYRELSENS BERETNING 2022 – 2023

NYE MEDLEMMER

Der er solgt eller familieoverdraget 2 haver i løbet af beretningsåret. Bestyrelsen ønsker de nye medlemmer velkommen i foreningen. Det drejer sig om følgende haver: 12 og 36 i 2022

HJEMMESIDE

Vores hjemmeside kører fint, og vi er fortsat åbne for input fra vores medlemmer. Alle medlemmer der ønsker det, kan blive kontaktet via mail. En del har nu afleveret mail og telefonnr., dog er der stadig ganske få medlemmer der endnu ikke har benyttet sig af muligheden, så bestyrelsen vil opfordre til at I går ind på hjemmesiden: www.sydgraensen.dk og tilmelder jer med have nr., telefonnr. og mailadresse. Det er specielt rart, når der har været indbrud eller vandskader, at vi hurtigt kan få kontakt til medlemmerne. Ligeledes bruger vi adresserne til udsendelse af diverse nyheder fra bestyrelsen.

Husk også at meddele bestyrelsen når du får ny adresse, nyt telefonnr. eller ny mailadresse.

Alle medlemmer kan også komme på Kolonihaveforbundets nye hjemmeside. Den hedder Kolonihaveforbundet.dk

BETALING AF HAVELEJE

Vi har fået opgraderet vores betalingssystem til havelejen. Det betyder at det nu også er muligt at betale havelejen via MobilePay. Endvidere har vi fået opgraderet vores bogføringssystem.

RENOVATION

Hvis du har skrald der ikke hører til i de containere der er til rådighed, eller containeren er fyldt, skal du tage dit skrald med retur.

Vi henstiller fortsat til medlemmernes brug af rummet, med behørig hensyntagen til de omkringliggende haver. Der er fastsat en tid fra 08,00 til 21,00, som er det tidsrum hvor der kan afleveres skrald.

Vi fået oplyst at der bliver tømt dagrenovation om onsdagene i 2023, første gang d. 5. april. Husk der tømmes affald i perioden 1.4.2023 til 30.9.2023. Såfremt du benytter haven i oktober 2023, skal du selv bortskaffe dit affald.

HÆKKE

Det vil også i efteråret 2023 være muligt at få skiftet forhæk. Så hvis der er nogle medlemmer, som syntes de trænger til at få skiftet deres forhæk, kan man henvende sig på kontoret og så vil bestyrelsen foretage en vurdering.

FORSIKRINGER

Bestyrelsen vil minde om, at det er lovpligtigt at brandforsikre sit hus. Der er intet lovkrav om, at man skal forsikre sit indbo, men brandforsikringen er lovpligtig.

Vi har en aftale med TRYG-forsikring, om at tegne en fælles forsikring for de medlemmer der ønsker dette.

Pris for den enkelte haveejer udgør for 2023 kr. 1.478,- pr. år, og så er man dækket for brand, bygningskasko og indbo op til 300.000,-

Det vil fortsat være muligt at tilmelde sig til denne forsikring på kontoret lørdage på pligtarbejde.

BYGGERI

Vi har fortsat en del byggesager i gang i foreningen.

Vi må fortsat opfordre til, at alle byggeprojekter, store som små, runder bestyrelsen, inden ansøgning i Københavns kommune.

Det sker også som hovedregel, at vi får tegninger mv. afleveret i bestyrelsen INDEN arbejdet påbegyndes, således at medlemmet kan få en tilladelse på plads, som det er foreskrevet i vores lejekontrakt. Det er vi meget glade for i bestyrelsen, og vi opfordrer alle der påtænker om- eller tilbygninger, til fortsat at komme på kontoret og fremvise deres projekter.

De seneste meldinger vi har om lovliggørelsen af haveforeninger, lyder på at vi skal have gennemgået vores samlede haveforening med brandmyndighederne. Dette er foregået i eftersommeren 2022. Bestyrelsen er endnu ikke indkaldt til et møde, og vi ved endnu ikke hvornår det bliver.

LOVLIGGØRELSE AF HAVER (TIDL. ULOVLIGT BYGGERI.)

Hele den proces der er kørt fra sommeren 2015 og frem til slut 2021, forventes nu at falde på plads, når vi har haft gennemgang af alle haver med brandmyndighederne.

KØRSEL MED STORE VOGNE, HERUNDER SLAMSUGERE

Såfremt der forårsages skade på hække, autoværn eller andet, er det medlemmet der har bestilt vognen, der er erstatningspligtig. Dette gælder både hvis man har bestilt afhentning/aflæsning i sin have, eller hvis man har bestilt slamsuger til tømning af tank.

SAMLINGER AF UNIONER TIL VANDET

Det er fortsat muligt at få sat sit vand til om foråret - og fra om efteråret - for et mindre beløb. Hvis man er interesseret, kan man henvende sig på kontoret for tilmelding. Prisen har hidtil været kr. 50,- pr år, men hæves nu til kr. 100,- pr. år. Vores 'vandmand' i foreningen er Kasper Jensen fra have 132.

KONGELUNDSHAVERNE

Vi har deltaget i alle fælles møder, der er blevet holdt i årets løb.

Vi holder hinanden opdateret om indbrud her hen over vintersæsonen. Der bliver løbende fulgt op på om der er indbrud i de andre haveforeninger. Kolonihaveforbundet har lavet noget info om forebyggelse af indbrud og de råd og vejledninger der er udarbejdet, er lagt på vores hjemmeside, så I selv kan sikre jer så godt som muligt.

Det er en god ting, at samles med de andre haver og udveksle erfaringer på kryds og tværs. Vi har et glimrende samarbejde, og står ofte samlet med emner der tages op i kredsen eller i kolonihaveforbundet, senest med samlet tilmelding til kloakering.

Vi indgår også i et samarbejde med H/F Søndervang og H/F Mejlgården, hvor vi er knyttet sammen i et pumpelaug.

STORSKRALD

I den forløbne sæson, har vi har haft to containere i foråret til haveaffald, og i efteråret en container til srtorskrald, og en container til haveaffald. Vi forventer det samme i 2023.

VAND I HAVERNE

Pumpelauget som består af 8 medlemmer, har heldigvis heller ikke i 2022 været i aktion.

Vi har en formodning om, at det arbejde med at rense og frigravning af brønde på gang A, C, E og G op mod Kongelundsvej i vinteren 2018/2019, har båret frugt.

KLOAKERING.

Bestyrelsen afventer fortsat nyt om de kommende kloakeringer af haveforeninger i Københavns Kommune. Der er fortsat ikke en endelig dato, ej heller en endelig pris for projektet. Men det er rykket tættere på.

Vi har fået besked om, at vi er med i 1. del. Den består af 14 haveforeninger, som vil blive kloakeret i perioden 2023 til 2025.

Der er dog opstået tvivl om kommunens benyttelse af tilbud via OPP, så vi bliver indkaldt til et møde med kommunen i løbet af 1. kvartal 2023. Der er i skrivende stund ikke oplyst en endelig dato for mødet.

SLAMSUGER

Foreningen benytter ALFA KloakApS som vores nye samarbejdspartner. Medlemmer der ønsker at benytte dette firma, kan kontakte Ronny på tlf. nr. 42 901 906

ROTTER

Vi har været, og skal nok være forberedt på fremadrettet at være plaget af rotter i haverne. Vi opfordrer alle medlemmer til at gå på vores hjemmeside og læse den vejledning Københavns kommune har udsendt, om hvordan vi skal forholde os, for at reducere rotternes fremfærd.

ORDENSREGLEMENT

Vores ordensreglement er opdateret med de beslutninger der blev godkendt på GF d. 5.7.2021. Den kan ses på hjemmesiden.

HJERTESTARTER

Foreningens hjertestarter vil om sommeren være opsat på festpladsen.

BANKO

I den forløbne sæson, har der været spillet banko hver onsdag i festhuset. Vi håber at dette kan fortsætte i den kommende sæson. Skulle der sidde en med en ”opråber” i maven, skal du være MEGET velkommen.

KEGLEKLUBBERNE

Der har ligeledes været spillet kegler i sæsonen, både herre- og dame-kegler. Vi håber også at dette kan fortsætte i år.

FESTER I ÅRET

PINSEN:

Blev afholdt uden vores sædvanlige musikant, da han desværre var syg. Der var mødt talstærkt op i festhuset, og vi fik dejlig morgenmad og så sang vi alle med vores egen stemme.

SANKT HANS AFTEN:

Denne gang havde vi udvidet med en gang snobrød-bagning for børnene inden opstart af selve Sankt Hans aften. Det var en stor succes. Og da selve aftenen bød på dejligt vejr, blev hele arrangementet en rigtig god eftermiddag/aften.

Vi takker både dem der stod for snobrød, opførsel af selve bålet og ikke mindst Merete for den fine heks på toppen.

SOMMERFESTEN

Vi var heldige med dejligt vejr, så det blev en fin sommerfest i sommeren 2022. Der var mange sjove aktiviteter til børnene. Tak til festudvalget og Mette (duemor)

H/F Sydgrænsen fylder 80 år i 2023. I den forbindelse vil bestyrelsen lave en markering af dette ifm. sommerfesten i år.

PRÆMIEHAVER

Foreningen har præmieret 3 haver i 2022. Vi havde en fin præmiefest, hvor have 1, 28 og 62 fik deres fine præmier.

ÆRESMEDLEMMER

I 2022 kunne vi byde velkommen til have 137 - Sysser, som har haft haven i 50 år.

I 2023 kan vi så byde velkommen til endnu 2 nye haver, der har haft deres have i 50 år. Det drejer sig om have 21 - Ole og Inger Hansen, samt have 71 – Finn Lundgreen.

Vi ønsker tillykke til alle 3 haveejere.

AFSLUTNING

Til sidst vil bestyrelsen ønske alle medlemmerne en rigtig god og varm sommer.

**MED VENLIG HILSEN
BESTYRELSEN**