



HF Sydgrænsen

Kongelundsvej
2770 Kastrup
Tlf: 5338 9313
Mail: hf@sydgraensen.dk
WEB: www.sydgraensen.dk



NYHEDSBREV – EFTERÅR 2023

Kære alle,

Endnu en sæson er ved at gå på hæld og her kommer efterårets nyhedsbrev.

NYT FRA KREDS I VEDRØRENDE KLOAKERING V/AMY LAURIDSEN, FORMAND:

I forbindelse med kloakering i Københavns Kommune kan jeg oplyse, at vi efter møde på Københavns Rådhus, sidst i maj måned, har oplyst, at vi trækker os fra det nuværende OPP-projekt. Grundlaget for vedtagelse af projektet i Borgerrepræsentationen er nemlig ikke længere opfyldt.

Københavns Kommune, overborgmesteren og KEID sidder nemlig Borgerrepræsentationens vedtagelse overhørig, at *"Hvis det ikke er muligt at opnå tilslutning fra nok relevante kolonihaver til at etablere et OPP-samarbejde, er parterne enige om, at kloakering af kolonihaver starter som et pilotprojekt, hvor der gennemføres kloakering i tre foreninger i traditionel entreprise med Københavns Kommune som byggherre"*.

Dette har vi i en skrivelse til overborgmesteren, borgmesteren for Teknik- & Miljø samt ØKO-udvalget i BR meddelt. Vi har endnu ikke fået svar på vores skrivelse.

Jeg skal også oplyse, at vi har tilskrevet ombudsmanden med indsigelse i forbindelse med kommunens krav om separatkloakering i HF Bryggen, dette uden ordentlig dokumentation. Vi har endnu ikke modtaget svar fra ombudsmanden.

Kredsen kæmper fortsat videre for at vores kolonihaver bliver kloakeret, men til en rimelig pris, som i andre kommuner, og hvor kommunen ikke skal tjene på kloakeringen.

VILD MED VILJE

Bestyrelsen har efter beslutningen på generalforsamlingen opdateret ordensreglementet med følgende ordlyd:

De medlemmer der ønsker at dyrke "Vild med vilje" i deres have, skal sikre sig, at der er minimum 1 meter til hæk således, at "Vild med vilje" ikke kan sprede sig til de omkringliggende haver. Se definition af "vild med vilje" på foreningens hjemmeside. Klik [her](#) for at se det opdaterede ordensreglement.

TRIMNING AF BEPLANTNING

Det er medlemmernes ansvar at sørge for at havens beplantning (træer, buske m.m.) trimmes og ikke rækker ud over haveloddet, så biler/varevogne/skraldevojn kan passere.

CONTAINER TIL HAVEAFFALD

I forbindelse med fællesarbejde lørdag den 23. september 2023, vil der på festpladsen blive opstillet én container til haveaffald og to til storskrald, da foreningen selv har en del storskrald der skal ryddes op i. Containeren vil være åben mellem kl. 9.00 og kl. 12. Sidste fællesarbejde og kontortid er lørdag d. 7. oktober 2023.

RENOVATION

Dagrenovationen tømmes sidste gang onsdag den 27. september 2023. Affaldssortering tømmes sidste gang mandag d. 25. september 2023. Herefter vil containerrummet blive aflåst.

LUKNING AF LÅGER MV.

De små låger vil blive låst fredag d. 29. september 2023 af hensyn til indbrud m.v. Hovedporten låses med spærre onsdag d. 1. november 2023 kl. 15.00.

VANDLUKNING

Der skal være lukket/adskilt ved stophanen senest 1. november 2023. Hvis der ikke er lukket og tømt af, vil haven blive opkrævet et gebyr på kr. 50,00.

LUKNING AF FÆLLESTOILETTER

Toiletterne vil blive lukket, når vandet lukkes onsdag d. 1. november 2023.

Vi gør opmærksom på, at det ikke er tilladt at tømme campingtoilet m.m. i foreningens fællestoiletter.

HJEMMESIDEN

Husk at holde øje med foreningens hjemmeside. Den opdateres løbende med relevant nyt.

BYGGERI/TILBYGNING

Bestyrelsen beder indtrængende om, at medlemmerne overholder at søge tilladelse hos bestyrelsen om nybyggeri/tilbygning/reovering og får det godkendt.

Bestyrelsen modtager din tegning, og ser den igennem for fejl og mangler. Derefter udsteder vi en fuldmagt fra Kreds 1 og H/F Sydgrænsen, som du skal bruge for at sende din ansøgning til Københavns Kommune. I Københavns Kommune skal du først have en tilladelse til at ansøge om dit byggeri. Når den er på plads, kan du ansøge om selve byggeriet. Kopi af byggetilladelse indleveres til H/F Sydgrænsen. Først når du modtager en byggetilladelse fra Københavns Kommune må du påbegynde dit byggeri.

HF Sydgrænsen

Kongelundsvej
2770 Kastrup
Tlf: 5338 9313
Mail: hf@sydgraensen.dk
WEB: www.sydgraensen.dk



Når byggeriet er færdigt, skal du give H/F Sydgrænsen besked, så kommer vi forbi og efteropmåler og færdigmelder byggeriet. Bestyrelsen indberetter opmålingen til Kolonihaveforbundet på forlangende af Københavns Kommune.

Ved ansøgning om renovering (ikke udvidelse eller ombygning), er det alene bestyrelsen der skal godkende.

NEDRIVNING AF HUSE OG HÅNDTERING AF BYGGEAFFALD

Medlemmet har anmeldelsespligt før nedrivning af huse til Københavns Kommune samt til bestyrelsen. Der findes et skema inde på Københavns Kommunes hjemmeside. Se i øvrigt skrivelsen fra Københavns Kommune under info på vores hjemmeside.

TØMNING AF TOILETTANKE

Når medlemmerne bestiller tømning af tank, er det medlemmet der er ansvarlig for, at der ikke bliver ødelagt hække eller væltet vejskilte.

FORSIKRING

Bestyrelsen vil minde om, at det er lovpligtigt at brandforsikre sit hus. Der er intet lovkrav om, at man skal forsikre sit indbo, men brandforsikringen er lovpligtig. Vi har fået et tilbud fra Tryg forsikring, om at tegne en fælles forsikring af de medlemmer der ønsker dette, og så er man dækket for brand, bygningskasko og indbo op til 300.000. Der er stadig mulighed for tilmelding.

HAVE LEJE

Faktura med opkrævning for haveleje udsendes i uge 38/39, med betalingsfrist 14 dage efter. Som vanligt er det muligt at betale havelejen med Mobilepay. Der er oplysninger herom på den faktura i modtager.

Med venlig hilsen Bestyrelsen

HF Sydgrænsen

Kongelundsvej
2770 Kastrup
Tlf.: 5338 9313
Mail: hf@sydgraensen.dk
WEB: www.sydgraensen.dk

